

Referat fra Grundejerforeningen Strandlyngens generalforsamling d. 4. august 2019

Generalforsamlingen afholdtes hos Knud Baltser, Lyngparken 6. Der var 28 fremmødte, repræsenterende 23 parceller.

1. **Valg af dirigent.** Gitte deLinde, Lyngsandet 3 blev valgt.
Gitte deLinde konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.
2. **Valg af referent.** Knud Baltser blev valgt.
3. **Bestyrelsens beretning.** Formanden Jeanett Kiy fremlagde bestyrelsens beretning. Beretningen blev godkendt uden bemærkninger. Beretningen udsendes sammen med referatet.
Det blev oplyst, at vi på et tidspunkt får en affaldsspand mere til hver ejendom, beregnet for plast, metal og papir. Der blev udtrykt ros til de opsatte skilte med anmodning om langsom kørsel.
4. **Forelæggelse af revideret regnskab for året 2018.** Kassereren Erik Vrang gennemgik regnskabet, der blev godkendt uden kommentarer. Erik Vrang oplyste på forespørgsel, at vi – i forbindelse med orkanen Bodil – måtte betale 150.000 kr for udbedring af kystsikringen. Så mange penge har vi ikke lige nu, så der vil blive udsendt en ekstra opkrævning, hvis det skulle ske igen. Vi satser på, at det varer længe endnu.
5. **Indkomne forslag.** Bestyrelsen havde stillet forslag om at yde et ekstraordinært tilskud på 3.000 kr. til foreningen Beskyt Jammerland Bugt igen i 2019. Knud Baltser gav en kort redegørelse for situationen og det stadige behov for rådgivning.
Ingen stemte imod forslaget. Det bliver indarbejdet i budgettet.
6. **Budget for det kommende regnskabsår og fastsættelse af kontingent.** Erik Vrang gennemgik det udsendte budgetforslag for 2019 med forslag om uændret kontingent: 500 kr., bestående af kontingent til grundejerforeningens drift 400 kr. og bidrag til kystsikring 100 kr. Med beslutningen om tilskud til foreningen Beskyt Jammerland Bugt på 3.000 kr, bliver der tale om et mindre underskud i budgettet, men det anses ikke for at være et problem.
Roan Jespersen, der hidtil har påtaget sig at fjerne vildroser på strandengen, foreslog en kontingentstigning, så vi kan købe os til fjernelse af vildroser i fremtiden. Kim, Lyngsvinget 23 tilbød at bliver oplært, ligesom andre meldte sig til at deltage. Roan anbefalede at tage et par kraftige handsker på og trække planter op, når man kommer forbi. En fælles arbejdsdag blev foreslået. Bestyrelsen finder en weekend-dag i september, hvor vi prøver at bekæmpe vildroser ved fælles hjælp.
Budget- og kontingentforslag (400 kr. og 100 kr.) blev derefter vedtaget enstemmigt.
7. **Valg af bestyrelsesmedlemmer.** Knud Baltser modtog genvalg. Ingen ønskede at stille op derudover. Bestyrelsen består således fortsat af Jeanett Kiy, Erik Vrang og Knud Baltser.
8. **Valg af bestyrelses suppleanter.** Kirsten Lentoft og Gitte deLinde blev begge genvalgt.
Gitte bliver fremover mere involveret i bestyrelsens arbejde og dermed bedre forberedt på evt. at indgå i bestyrelsen næste år.
9. **Valg af revisor og revisor suppleant.** Roan Jespersen, Lyngsvinget 46B blev genvalgt som revisor og Per Velk, Lyngsandet 9 blev valgt som revisorsuppleant.

10. Eventuelt.

- a. En ganganger fra tidligere generalforsamlinger er problemet med løsgående hunde – og at skiltene ”Hunde i snor” er blevet fjernet. Det er især generende med hunde, det er vanskeligt for ejeren at kalde til sig, og der er et par stykker af hver dag på stranden. Generalforsamlingen opfordrer alle beboere til aktivt at oplyse hundeejerne i hvert enkelt tilfælde.
- b. Græsslåning søndag eftermiddag er et problem. Medlemmerne henvises til ordensreglerne, der findes på grundejerforeningens hjemmeside. Her fremgår det positivt, hvornår man må slå græs (eksempelvis søndag formiddag).
- c. Brugsen i Ubby har hidtil stået for driften af butikken på tankstationen, og brugsuddeleren vil gerne viderebringe en henvendelse fra foreningerne om genåbning af butikken i et eller andet regi. Formanden henvender sig til de andre foreninger med henblik på en fælles henvendelse.
- d. Gitte anbefalede brug af facebook-gruppen ”Bjerger Nordstrand – stort og småt” og blev bakket op af andre, der har brugt denne gruppe med succes.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen med tak til de fremmødte.

Dato: 14 august 2019

Dirigent:


Gitte deLinde

Bestyrelse:


Jeanett Kiy


Erik Vrang


Knud Baltser

Efter generalforsamlingen gik nogle ud at se på roserne og konstaterede, at der ligger en del affald på strandengen. Det blev ligeledes konstateret, at folk lader deres cigaretskod ligge ved bænken. Det er ikke acceptabelt.