

Referat fra Grundejerforeningen Strandlyngens generalforsamling d. 6. august 2017

Generalforsamlingen afholdtes hos Knud Baltser, Lyngparken 6. Der var 19 fremmødte, repræsenterende 14 parceller. En grundejer var derudover repræsenteret gennem fuldmagt.

1. **Valg af dirigent.** Gitte deLinde, Lyngsandet 3 blev valgt.
Gitte deLinde konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.
2. **Valg af referent.** Knud Baltser blev valgt.
3. **Bestyrelsens beretning.** Formanden Jeanett Kiy fremlagde bestyrelsens beretning. Beretningen blev godkendt uden bemærkninger. Beretningen udsendes sammen med referatet. Formanden opfordrede til at man siger til, hvis der er problemer med vejene. Det er planlagt at give Lyngsandet og Lyngsvinget en omgang i år. Der vil blive lagt en bunke grus også ved Lyngsandet til mindre efterfølgende vedligeholdelse.
4. **Forelæggelse af revideret regnskab for året 2016.** Kassereren Erik Vrang gennemgik regnskabet, der blev godkendt uden kommentarer. Erik Vrang oplyste, at der er i indeværende år er brugt o. 21.500 kr. til kystsikring; det er indenfor det beløb, vi har til formålet.
5. **Indkomne forslag.**
 - a. Bestyrelsen havde stillet forslag om at yde et ekstraordinært tilskud på 3.000 kr. til foreningen Beskyt Jammerland Bugt igen i 2017. Knud Baltser redegjorde for behovet for midler. Foreningen har et efterslæb i forbindelse med kvalificeret juridisk og miljøteknisk rådgivning. Forslaget blev vedtaget med 13 stemmer for; 2 undlod at stemme.
 - b. Bestyrelsen foreslog at foreningen bliver medlem af Lokalrådet for Gørlev og omegn for at blive informeret om, hvad der foregår. Kontingentet er 100 kr. pr. år.
Forslaget blev enstemmigt vedtaget.
6. **Budget for det kommende regnskabsår og fastsættelse af kontingent.** Erik Vrang gennemgik det udsendte budgetforslag for 2018 med forslag om uændret kontingent: 500 kr., bestående af kontingent til grundejerforeningens drift 400 kr. og bidrag til kystsikring 100 kr. Budgetforslaget blev vedtaget enstemmigt.
Erik Vrang opfordrede atter til at indsende mailadresse, så portoen spares.
7. **Valg af bestyrelsesmedlemmer.** Knud Baltser modtog genvalg. Ingen ønskede at stille op derudover. Bestyrelsen består således fortsat af Jeanett Kiy, Erik Vrang og Knud Baltser.
8. **Valg af bestyrelses suppleanter.** Kirsten Lentoft, Lyngsvinget 44 blev genvalgt. Derudover blev Gitte deLinde valgt.
9. **Valg af revisor og revisor suppleant.** Roan Jespersen, Lyngsvinget 46B blev valgt som revisor og Vibeke Thygesen, Lyngsandet 2 blev genvalgt som revisorsuppleant.

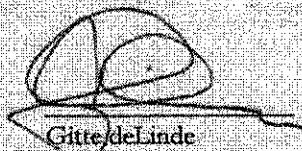
10. Eventuelt.

- a. Atter måtte generalforsamlingen konstatere, at der jævnligt køres for hurtigt på vore veje. Bestyrelsen vil undersøge, hvad det er for en ordning, man har fået på Søndervej, hvor hastighedsgrænsen er malet på selve vejbanen.
- b. En anden ganganger fra tidligere generalforsamlinger er problemet med løsgående hunde. Generalforsamlingen opfordrer alle beboere til at aktivt at oplyse hundeejerne i hvert enkelt tilfælde. Bestyrelsen undersøger, hvilke regler, der faktisk gælder og oplyser herom.
- c. Sidste års ønske om at have en telefonliste til rådighed over grundejerforeningens medlemmer, således at man har mulighed for at kontakte en grundejer, hvis man konstaterer uregelmæssigheder på dennes grund eller hus gav anledning til indsendelse af 15 telefonnumre. Det var så lidt, at bestyrelsen valgte ikke at udsende den. Ønsket blev atter fremført og der blev sendt en liste rundt, som man kunne skrive sig på. Denne således opdaterede list bliver udsendt sammen med referatet.
- d. Et alternativ eller supplement til telefonlisten er Nabohjælp. Erik Vrang orienterede kort om denne ordning og uddelte en brochure med opfordring om at tilmelde sig. Denne aktivitet har som sådan intet med grundejerforeningen at gøre, men synes at være god, hvis tilstrækkelig mange tilmelder sig.
- e. Endelig blev det diskuteret, hvad man gør ved uenighed om store træer. Det er stadig bedst, hvis der kan ordnes gennem direkte kontakt. Ellers er der mulighed gennem kommunen via hegnssynsloven, hvis der er tale om hegn i lovens forstand. Og endelig er der domstolene. Bestyrelsen har ingen mulighed for at gribe ind her.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen med tak til de fremmødte.

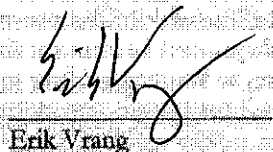
Dato: 13.08.17

Dirigent:


Gitte de Linde

Bestyrelse:


Jeanette Kiy


Erik Vrang


Knud Baltser